**Конкурсному управляющему**:

Петрову Петру Петровичу,
г. Барнаул, ул. Молодежная, 5, офис 12, 656000, а/я 1111

По делу о банкротстве
№ А03-000/0000

**Заявитель:**

Иванов Иван Иванович, 01.01.1950 года рождения, проживающий по адресу: 656000, г. Барнаул,
ул. А.Петрова, д. 1, кв.10 , т. 55-55-55, 8-999-990-00-00

**Должник:**

ООО «Стройка»

Юридический адрес: 656000,
г. Барнаул, ул. Ореховая, 35, офис 14 (ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000)

**Уполномоченный орган**:

Инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края,

656043, г. Барнаул, пр-т Ленина,
д. 7

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в реестр денежных требований

Между ООО «Стройка» и мной, Ивановым Иваном Ивановичем, был заключен договор *долевого участия* № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. (зарегистрирован - \_\_\_\_\_\_\_\_г.), в соответствии с которым, ООО «Стройка» обязалось передать мне жилое помещение: однокомнатную квартиру, ориентировочной общей площадью \_\_\_ кв. м., с условным номером № 10, на \_\_\_ этаже *(в секции №1, корпуса №1)* в доме № \_\_\_, расположенном по адресу: ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, г. Барнаул. Стоимость помещения по договору составила 1 500 000,00 (один миллион пятьсот тысяч) рублей.

Свои обязательства по указанному договору я выполнил частично, в размере 1 000 000,00 (один миллион) рублей, что подтверждается следующими документами: справкой об оплате №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., платежным поручением №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., решением суда от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. ООО «Стройка» свои обязательства по передаче мне квартиры в срок, предусмотренный договором, не исполнило.

Я обращался в Железнодорожный суд г. Барнаула с исковым заявлением о расторжении договора *долевого участия* № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., заключенного с ООО «Стройка» и возврате уплаченной суммы по вышеуказанному договору - 1 000 000,00 (один миллион) рублей, а также процентов на эту сумму за пользование указанными денежными средствами в двойном размере от одной трехсотой ставки рефинансирования Центральная банка Российской Федерации - 405 333,00 (четыреста пять тысяч триста тридцать три) рублей, и возмещение морального вреда в размере 30 000 (тридцать тысяч) рублей. Решением Железнодорожного суда г. Барнаула от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., вступившим в законную силу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., вышеуказанные требования подтверждены (копия решения прилагается). По исполнительному листу № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., выданному Железнодорожным судом г. Барнаула (копия прилагается), возбуждено исполнительное производство (копия постановления прилагается). Копия исполнительного листа направлена должнику \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., что подтверждается почтовым уведомлением.

Однако до настоящего времени должник не исполнил свое обязательство и не вернул причитающуюся мне денежную сумму. Следовательно, как участник строительства, я имею к застройщику денежное требование в размере 1 435 333,00 (один миллион четыреста тридцать пять тысяч триста тридцать три) рубля, в том числе 1 000 000,00 (один миллион) рублей - сумма основного долга, 405 333,00 (четыреста пять тысяч триста тридцать три) рубля - проценты на эту сумму за пользование указанными денежными средствами, а также моральный вред в размере 30 000,00 (тридцать тысяч) рублей.

Арбитражным судом Алтайского края от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. по делу № А03-000/0000 вынесено определение о применение в деле о банкротстве ООО «Стройка» положений параграфа 7 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

*Уведомление конкурсного управляющего о возможности предъявления участниками строительства денежных требований и о сроке предъявления таких требований получено мною \_\_\_\_\_\_\_\_\_, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.* *(Данный абзац применим, если вам поступило уведомление конкурсного управляющего).*

В соответствии с п. 3 ст. 201.4 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» денежные требования участников строительства и требования участников строительства о передаче жилых помещений, требования о передачи нежилых помещений предъявляются конкурсному управляющему.

Конкурсный управляющий рассматривает требования участников строительства и включает их в реестр требований участников строительства, который является частью реестра требований кредиторов, в порядке, предусмотренном ст. 201.4 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст.ст. 201.1, 201.4 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)",

ПРОШУ:

Включить требование Иванова Ивана Ивановича в реестр денежных требований в сумме 1 435 333,00 (один миллион четыреста тридцать пять тысяч триста тридцать три) рубля, в том числе 1 000 000,00 (один миллион) рублей - сумма основного долга, 405 333,00 (четыреста пять тысяч триста тридцать три) рубля - проценты на эту сумму за пользование указанными денежными средствами, а также моральный вред в размере 30 000,00 (тридцать тысяч) рублей.

Приложение:

1. Копия договора *долевого участия* №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. на 5 л. в 1 экз.
2. Копия платежного поручения №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. на 1 л. в 1 экз.
3. Копия решения Железнодорожного суда г. Барнаула от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. на 2 л. в 1 экз.
4. Копия справки об оплате №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. на 1 л. в 1 экз.
5. Заверенная копия исполнительного листа №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_г. на 1 л. в 1 экз.
6. Заверенная копия постановления о возбуждении исполнительного производства №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. на 1 л. в 1 экз.
7. Документы, подтверждающие направление копии исполнительного листа должнику на 1 л. в 1 экз.

Дата «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_г. Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Иванов И.И./